



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
18 ΜΑΡΤΙΟΥ 1992

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
248

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση των ελαχίστων ορίων αρτιότητας οικοπέδων σε τμήμα του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αμαρουσίου (περιοχή Ν. Φιλοθέης). 1
- Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Λαγκαδικίων Ν. Θεσσαλονίκης, με την κατάργηση δρόμου, μεταξύ των Ο.Τ. Γ 54 & Γ 64, για την αύξηση του εμβαδού του εγκεκριμένου χώρου Δημοτικού Σχολείου. 2
- Αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών και έναρξης εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών στην περιοχή του υπό έγκριση σχεδίου Μάλεμε Ν. Χανίων. 3

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης για απαλλοτρίωση ακινήτου στις Σέρρες. 4

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 4998/187/92 (1)

Τροποποίηση των ελαχίστων ορίων αρτιότητας οικοπέδων σε τμήμα του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αμαρουσίου (περιοχή Ν. Φιλοθέης).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤΟΛ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και

κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71 και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85.

4. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/86 Π. Δ/τος.

5. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85.

6. Την υπ' αριθ. 32/19.12.91 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Α.Α.

7. Την υπ' αριθ. 87/92 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αμαρουσίου.

Εγκρίνουμε την τροποποίηση των ελαχίστων ορίων αρτιότητας των οικοπέδων σε τμήμα του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αμαρουσίου (Δ/γμα της 17.1.35 ΦΕΚ 21 Α/1955), που ορίζονται, για όσα οικοπέδα προϋπάρχουν του Ν. 651/77, σε τριακόσια πενήντα τετραγωνικά μέτρα (350 τ.μ.) για το εμβαδόν και δέκα μέτρα (10 μ.) για το πρόσωπο.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 2 Μαρτίου 1992

Ο Νομάρχης

Ε. ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΗΣ

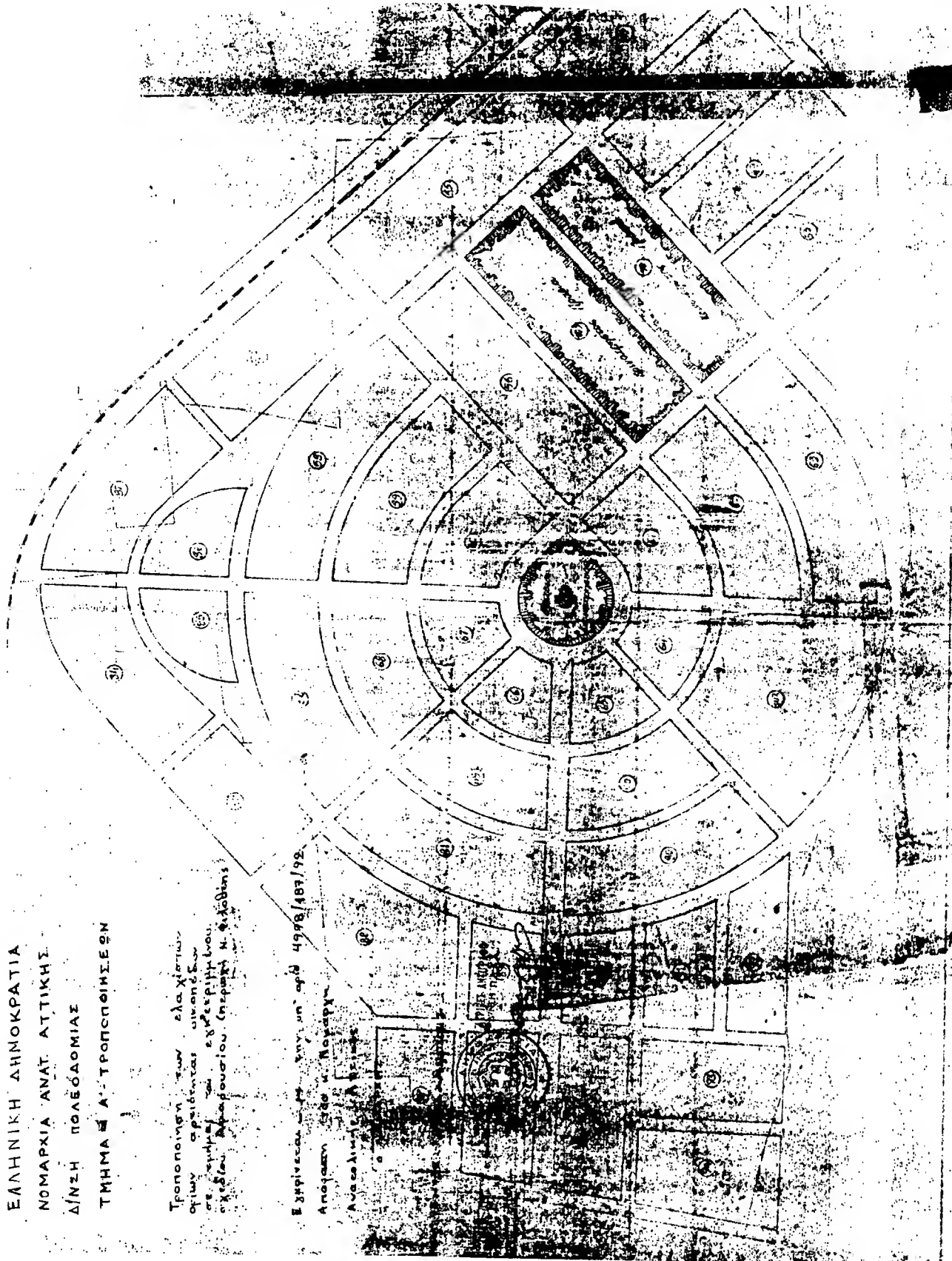
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ
 Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
 ΤΜΗΜΑ Α' ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΩΝ

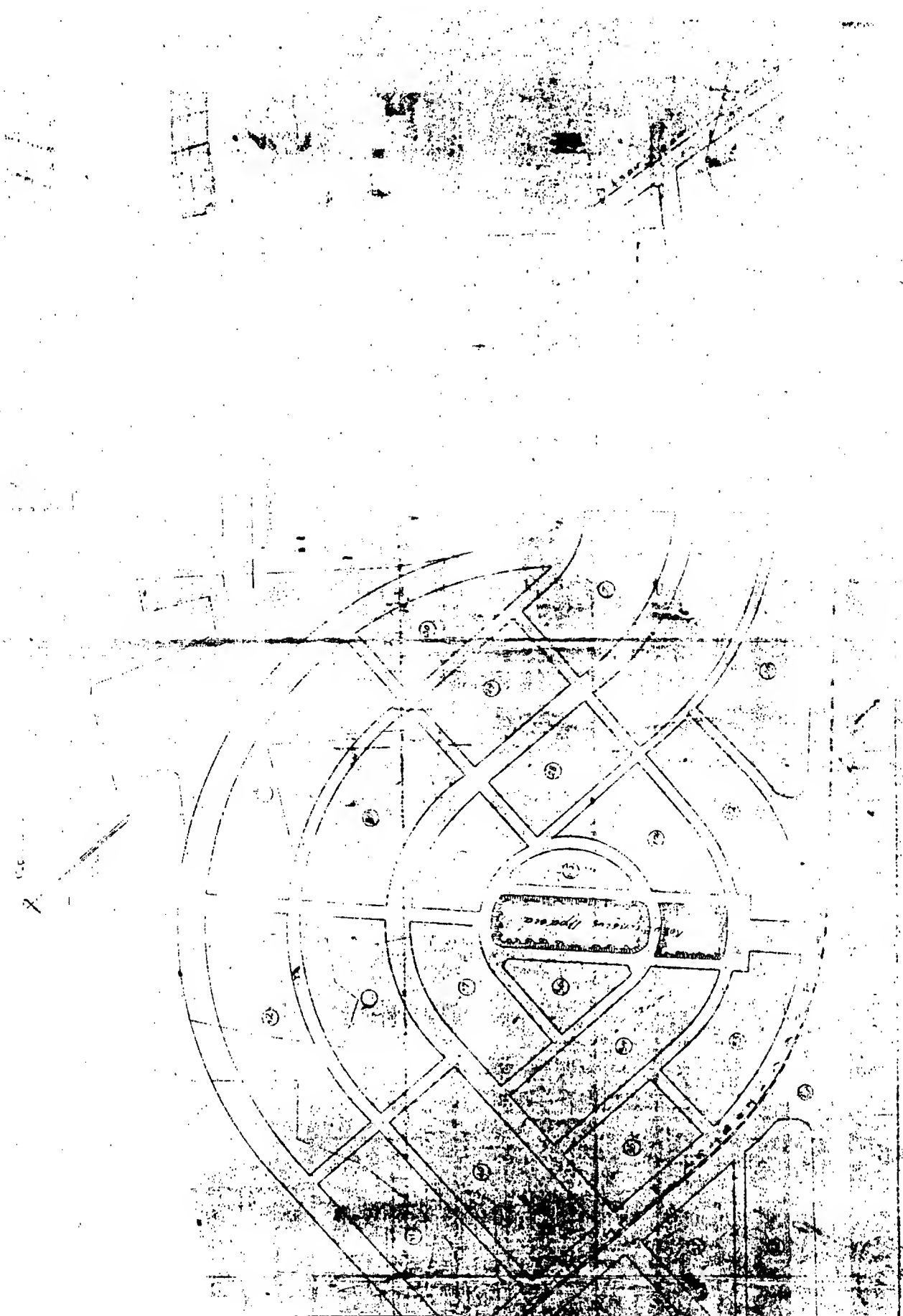
Τροποποίηση των ελαχίστων
 όρων αρδύτητας υφαντών
 σε επιφάνειες εξωτερικών
 ορόφων Απορροσίου (επάρη ή φιάδων)

Συμπλήρωση υπ' αριθ. 4998/487/92

Αποφασιστική Αποφ. Νο 100/92

Αποφασιστική Αποφ. Νο 100/92





Αριθ. ΔΠ/ΠΜ/1017/22

(2)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Λαγκαδικίων Ν. Θεσσαλονίκης, με την κατάργηση δρόμου, μεταξύ των Ο.Τ. Γ 54 & Γ 64, για την αύξηση του εμβαδού του εγκεκριμένου χώρου Δημοτικού Σχολείου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2) Τις διατάξεις του Α.Ν. 314,68 (ΦΕΚ 47Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το 1018, 71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220 Α) και με την παράγρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577,85 (ΦΕΚ 210Α).

3) Τις διατάξεις του 183,86 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70Α) και ειδικότερα το άρθρο 1 παράγρ. 1.

4) Την 70/91 Απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Λαγκαδικίων.

5) Την 48η πράξη γνωμοδότησης (συνεδρία 2η) από την 21.1.92 του Συμβουλίου Χ.Ο.Π., Ν. Θεσσαλονίκης, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

α) Την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Λαγκαδίων με την κατάργηση δρόμου μεταξύ των Ο.Τ. Γ 54 και Γ 64 και την επαναφορά των ορίων του χώρου του Δημοτικού Σχολείου στα αρχικά του όρια, όπως αυτό φαίνεται στο Τοπογραφικό διάγραμμα κλ. 1:1000 που συνοδεύει την απόφαση αυτή και θεωρήθηκε από τη Δ/ντρια Πολεοδομίας Θεσσαλονίκης.

β) Την κατάργηση του περιορισμού της ανέγερσης κτισμάτων με απόσταση 5.00 μ. από τα πλάγια όρια.

Άρθρο 2ο

α) Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως μαζί με το τοπογραφικό διάγραμμα, που τη συνοδεύει.

β) Η ισχύς της αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της. Θεσσαλονίκη, 18 Φεβρουαρίου 1992

Ο Νομάρχης κ.α.α.

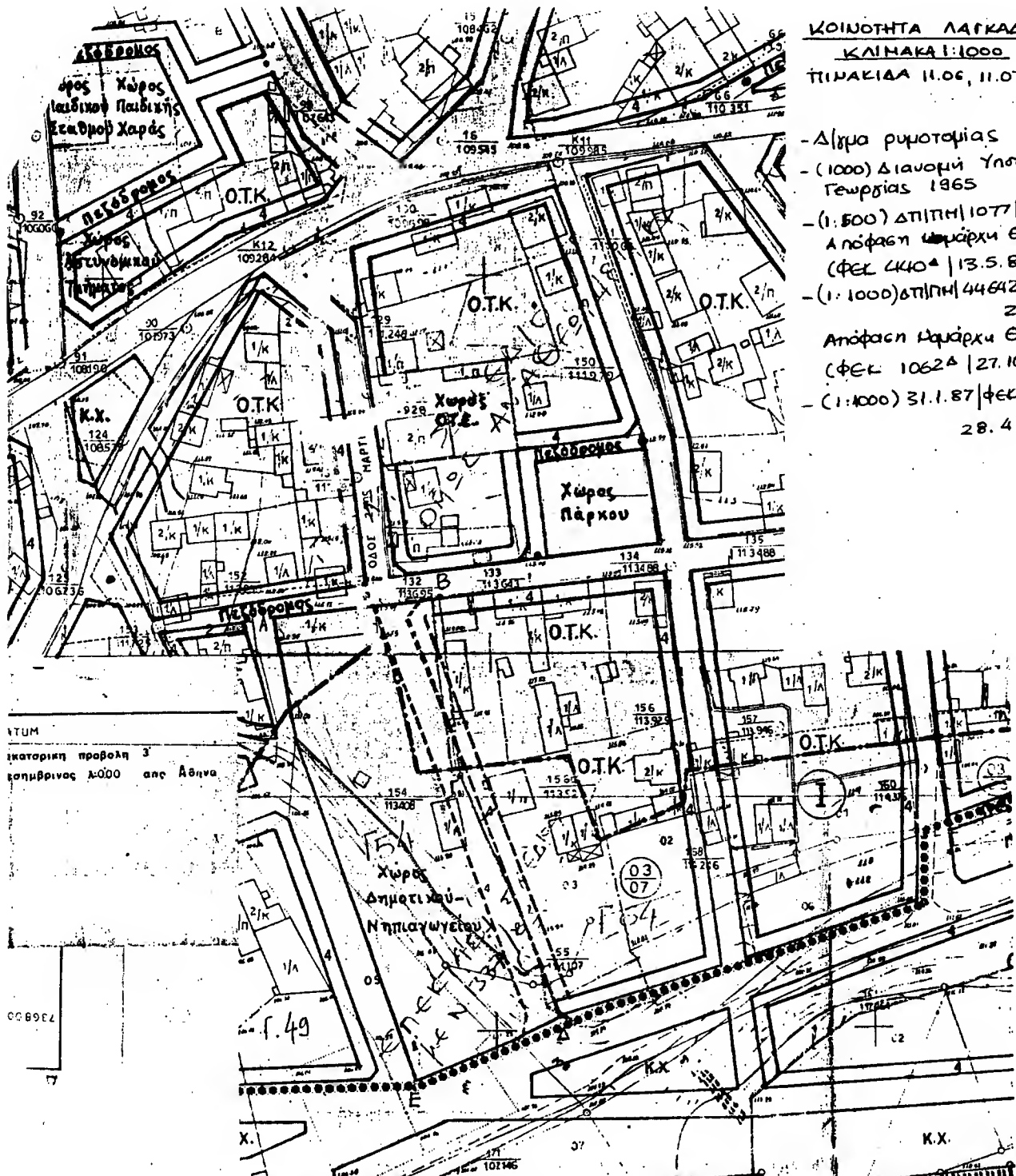
Α. ΑΝΑΣΤΑΣΟΠΟΥΛΟΣ

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΛΑΓΚΑΔΙΚΙΩΝ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΠΙΝΑΚΙΔΑ 11.06, 11.07

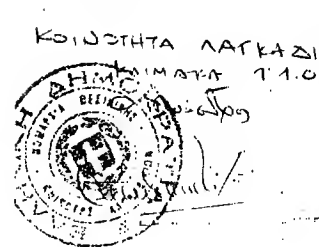
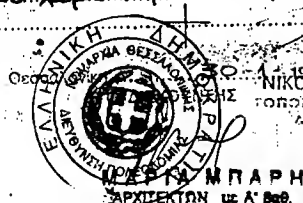
- Δίχτυα ρυμοτομίας
- (1000) Διανομή Υπουργείου Γεωργίας 1965
- (1.500) ΔΤΠΠΗ/1077/26.3.86
Απόφαση Δημάρχου Θεσ/νίκης
(ΦΕΚ 4404/13.5.86).
- (1.1000) ΔΤΠΠΗ/44642/2557/
2.9.87.
Απόφαση Δημάρχου Θεσ/νίκης
(ΦΕΚ 10624/27.10.87).
- (1.1000) 31.1.87/ΦΕΚ 3374/
28.4.87.



ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ
ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

Συνοδεύει την ΔΠΠΗ/10.11.22..... Απόφαση
Νομολογίου Γεωγραφικής για την τροποποίηση
ρυμοτομικών σχεδίων Λαγκαδικίων με την
καταργηθείσα δρόμοι μεταξύ των Ο.Τ.Κ. και
Γε.Π.Α.Π.Τ. αυτών του αμφοτέρωθεν
εξοπλισμένου χώρου Δημοτικού Σχολείου.

ΝΙΚΟΛΑΟΣ Χ. ΡΟΔΙΝΣ
ΓΕΩΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Α.Τ.Υ.Π.Ο. 15 495



Αριθ. 490/317

(3)

Αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών και έναρξης εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών στην περιοχή του υπό έγκριση σχεδίου Μάλεμε Ν. Χανίων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΝΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν. Δ/τος όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 8.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47Α) όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το υπ' αριθ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α).

3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183/86 (ΦΕΚ 70Α) και ειδικότερα το άρθρο 1.

4. Την υπ' αριθ. 4/92 (Θέμα 6ο) γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού, αποφασίζουμε:

Αναστέλλεται για ένα εξάμηνο η έκδοση οικοδομικών αδειών και η έναρξη οικοδομικών εργασιών σε οικοπέδα όπου έχουν εκδοθεί οικοδομικές άδειες και δεν έχουν αρχίσει ακόμη οι εργασίες, στην περιοχή που περιλαμβάνει όλο τον παλαιό οικισμό Μάλεμε του οποίου τα όρια καθορίστηκαν με την υπ' αριθ. 5258/24.7.86 ΦΕΚ 901 Δ'/30.9.86 Απ. Νομάρχη Χανίων και όλη την προτεινόμενη περιοχή της επέκτασης αυτού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χανιά, 31 Ιανουαρίου 1992

Ο Νομάρχης

ΑΝΤΩΝΗΣ ΓΡΗΓΟΡΑΚΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(4)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης για απαλλοτρίωση ακινήτου στις Σέρρες.

Με το υπ' αριθμό 023.349/2.3.1992 γραμμάτιο σύστασης Παρακαταθήκης του Γραφείου Παρακαταθηκών και Δανείων της Α' Δ.Ο.Υ. Σερρών, κατατίθεται από τους: 1) Λαμπρινή σύζυγο Γεωργίου Αθανασοπούλου, το γένος Αθανασίου και Βασιλικής Σπυροπούλου, νοικοκυρά, κάτοικο Πειραιά (οδός Ελευθερίου Βενιζέλου αριθμός 32), 2) Αικατερίνη σύζυγο Γεωργίου Σωτηράκη, το γένος Αθανασίου και Βασιλικής Σπυροπούλου, νοικοκυρά, κάτοικο Γιάννουλης Λάρισσας, 3) Αργυρώ σύζυγο Σταμάτη Πασπαλτζή, το γένος Ιωάννη και Σοφίας Αρβανιτίδου, νοικοκυρά, κάτοικο Αγίου Αθανασίου Θεσσαλονίκης, 4) Αθανάσιο Αρβανιτίδη του Ιωάννη και της Σοφίας, ιδιωτικό υπάλληλο, κάτοικο Σερρών (οδός Ιουστινιανού αριθμός 20), 5) Βασιλική θυγατέρα Ιωάννη και Σοφίας Αρβανιτίδου, μαθήτρια, κάτοικο Σερρών (Τέρμα Παρ. Πυροβολικών), και 6) Νικόλαο Αρβανιτίδη του Ιωάννη και της Σοφίας, μάγειρα, κάτοικο Σερρών (οδός Ιουστινιανού αριθμός 20), ως υποχρέους αποζημίωσης, ποσό ένα εκατομμύριο εβδομήντα οκτώ χιλιάδες (1.078.000) δραχμές, υπέρ των εικαζομένων δικαιούχων Κληρονόμων Χατζηηλιάδη 1) Σωκράτη Χατζηηλιάδη του Ιωάννη, 2) Αρτεμίσιας συζύγου Γεωργίου Λαζαρίδη, 3) Γεωργίου Χατζηηλιάδη του Ιωάννη, 4) Ηλία Χατζηηλιάδη του Μιχαήλ, 5) Αικατερίνης συζύγου Κωνσταντίνου Συμεωνίδου, ή του πραγματικού δικαιούχου που θα αναγνωρισθεί δικαστικά, για αποζημίωση τμήματος οικοπέδου τους, εμβαδού 28 τ.μ., με το κτίσμα όγκου 98 κ.μ. που υπάρχει σ' αυτό, που βρίσκεται στις Σέρρες στο 213 Ο.Π., στην οδό Νικομηδείας, το οποίο προσκυρώνεται στο παρακείμενο οικόπεδό τους, με την 10/1977 πράξη τακτοποίησης του Γραφείου Πολεοδομίας Σερρών, που επικυρώθηκε με την Τ.Υ. 15.319/1977 απόφαση του Νομάρχη Σερρών. Η προσωρινή τιμή μονάδας αποζημίωσης καθωρίστηκε σε 35.000 δραχμές το τετραγωνικό μέτρο για το οικόπεδο και 1.000 δραχμές το κυβικό μέτρο για το κτίσμα, με την υπ' αριθμό 31/2867 απάλ. 59/1992 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Σερρών, και το σχετικό γραμμάτιο παρακαταθήκης έχει κατατεθεί στη Συμβολαιογράφο Σερρών Θεοδώρα Κούτκου - Χατζητρύφωνος, με την υπ' αριθμό 17515/1992 πράξη της. (Αριθ. διπλ. δημ. ταμ. ΔΕΑ 9142683/92).

Σέρρες, 2 Μαρτίου 1992

Ο Πληρεξ. Δικηγόρος
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΧΡ. ΚΟΥΤΚΟΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Εκδίδει την ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ από το 1833

Διεύθυνση : Καποδιστρίου 34
Ταχ. Κώδικας : 104 32
TELEX : 22.3211 YPET GR

Οι Υπηρεσίες του ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ

Λειτουργούν καθημερινά από 8.00' έως 13.30'

ΧΡΗΣΙΜΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

- Πώληση ΦΕΚ όλων των Τευχών Σαλωμού 51 τηλ.: 52.39.762
- ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ: Σαλωμού 51 τηλ.: 52.48.188
- Για φωτοαντίγραφα παλαιών τευχών στην οδό Σαλωμού 51 τηλ.: 52.48.141
- Τμήμα πληροφόρησης: Για τα δημοσιεύματα των ΦΕΚ Καποδιστρίου 25 τηλ.: 52.25.713 – 52.49.547

- Οδηγίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.48.785
- Πληροφορίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.25.761

- Αποστολή ΦΕΚ στην επαρχία με καταβολή της αξίας του δια μέσου Δημοσίου Ταμείου Για πληροφορίες: τηλ.: 52.48.320

Τιμές κατά τεύχος της ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ:

Κάθε τεύχος μέχρι 8 σελίδες δρχ. 60. Από 9 σελίδες μέχρι 16 δρχ. 100, από 17 έως 24 δρχ. 120

Από 25 σελίδες και πάνω η τιμή πώλησης κάθε φύλλου (8σέλιδου ή μέρους αυτού) αυξάνεται κατά 40 δρχ.

Μπορείτε να γίνετε συνδρομητής για όποιο τεύχος θέλετε. Θα σας αποστέλλεται με το Ταχυδρομείο.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ

Κωδικός αριθ. κατάθεσης στο Δημόσιο Ταμείο 2531

Η ετήσια συνδρομή είναι:

α) Για τα Τεύχος Α'	Δρχ.	13.000
β) » » » Β'	»	23.000
γ) » » » Γ'	»	7.000
δ) » » » Δ'	»	22.000
ε) » » » Αναπτυξιακών Πράξεων	»	15.000
στ) » » » Ν.Π.Δ.Δ.	»	7.000
ζ) » » » ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ	»	4.000
η) » » » Δελτ. Εμπ. & Βιομ. Ιδ.	»	7.000
θ) » » » Αν. Ειδικού Δικαστηρίου	»	2.000
ι) » » » Α.Ε. & Ε.Π.Ε.	»	50.000
ια) Για όλα τα Τεύχη	»	100.000

Κωδικός αριθ. κατάθεσης στο Δημόσιο Ταμείο 3512

Ποσοστό 5% υπέρ του Ταμείου Αλληλοβοήθειας του Προσωπικού (ΤΑΠΕΤ)

Δρχ.	650
»	1.150
»	350
»	1.100
»	750
»	350
»	200
»	350
»	100
»	2.500
»	5.000

Πληροφορίες: τηλ. 52.48.320